

DÉPARTEMENT DE SEINE-ET-MARNE  
ARRONDISSEMENT DE FONTAINEBLEAU

## COMMUNAUTÉ DE COMMUNES GÂTINAIS VAL-DE-LOING

16, route de Souppes  
77570 CHÂTEAU-LANDON

Date de la convocation :

9 décembre 2025

Date d'affichage de la convocation :

9 décembre 2025

### LISTE DES DÉLIBÉRATIONS DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE

Séance du 15 décembre 2025

Secrétaire de séance :

Valérie LAGILLE

L'an deux mille vingt-cinq, le quinze décembre, à dix-huit heures et trente minutes, le Conseil communautaire, légalement convoqué, s'est réuni au siège de la Communauté de Communes Gâtinais Val-de-Loing (16, route de Souppes à Château-Landon), en séance publique, sous la présidence de M. Jean-Jacques HYEST, Président.

<u>CONSEILLERS</u>			Présent(e)	Excusé(e)	Absent(e)	Arrivée – départ à Pouvoir à
En exercice : 41	Arville	Anne THIBAUT Jean-Pierre BESLÉ	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	
Présents : 32	Aufferville	Bruno MOULIÉ Thierry BRIAND	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	
Représentés : 5	Beaumont-du-Gâtinais	Patricia JAMESSE Philippe TRIPET	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	
Excusés non représentés : 3	Bougligny	Rose-Marie LIONNET Alain JOURANDON	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	
Votants : 37	Bransles	Michel BAUWENS Bruno DELAFOSSE	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	Michel BAUWENS
	Chaintreaux	Alexis KERLO Alain MÉTAUT	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	
	Château-Landon	Valérie LAGILLE Frédéric BAUDOUIN Cristèle VIEZZI Serge PEREIRA Sylvie STITI	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	
	Chenou	Gérard MOUSSET Pascal THOISON	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	
	Égreville	Pascal POMMIER Nathalie LAURENT Bruno BASCHET	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	
	Gironville	Marian WATTS Olivier JEANNOTIN	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	
	Ichy	Hervé JACQUESSON Cynthia CHEREAU	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	
	Lorrez-le-Bocage-Préaux	Yves BOYER Marie-José QUESTEL	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	Jean-Jacques HYEST

Madeleine-sur-Loing (La)	Jean-Jacques HYEST	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	Guy THILLOU	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Maisoncelles-en-Gâtinais	Maurice GARLAND	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	Netty VINTANEL	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Mondreville	Patrick CHAUSSY	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	Jean-Sébastien POITOU	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Obsonville	Hélène BRIDET	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	Hervé COURTOIS	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Poligny	Gérard GENEVIÈVE	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	Christine LEDUC	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Souppes-sur-Loing	Pierre BABUT	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Gérard CAMMARATA
	Nathalie VILETTE	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	Gérard CAMMARATA	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	Marie-Laure BAUDON	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	Jean-Yves POUJADE	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Nathalie VILETTE Marie-Laure BAUDON
	Hélène REBOUCO	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	Jean-Michel CAPELLE	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	Florence VAPPEREAU	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	Patrice MARTIN	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	Jocelyne PRESLES	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Vaux-sur-Lunain	Vincent CHIANESE	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	Patrick LELU	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Villebéon	Francis PLÉ	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	Didier MARCOIN	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

Ordre de passage	Intitulé des délibérations	N° de délibération	Vote
1	Modification de l'intérêt communautaire en matière de protection et mise en valeur de l'environnement, le cas échéant dans le cadre de schémas départementaux et soutien aux actions de maîtrise de la demande d'énergie	2025-12-15_38	Favorable
2	Rapport d'activité 2023 et 2024 de la Communauté de Communes Gâtinais Val-de-Loing	2025-12-15_39	Favorable
3	Ouvertures dominicales 2026	2025-12-15_40	Favorable
4	Nommage de l'accueil de loisirs sans hébergement d'Aufferville	2025-12-15_41	Favorable
5	Subvention à l'association L'Outil en main Gâtinais Val-de-Loing	2025-12-15_42	Favorable
6	Attributions de compensation définitives 2025 et provisoires 2026	2025-12-15_43	Favorable
7	Décision modificative n° 2 (budget principal)	2025-12-15_44	Favorable
8	Autorisations spéciales de dépenses en section d'investissement avant adoption du budget primitif 2026 (budget principal)	2025-12-15_45	Favorable

### **1. Modification de l'intérêt communautaire en matière de protection et mise en valeur de l'environnement, le cas échéant dans le cadre de schémas départementaux et soutien aux actions de maîtrise de la demande d'énergie (délibération n° 2025-12-15\_38)**

Le Conseil communautaire, après en avoir délibéré, à l'unanimité des membres présents et représentés (37 pour),

Article 1<sup>er</sup> : SUPPRIME de l'intérêt communautaire l'aménagement, la gestion et l'entretien du site classé dénommé « la Mer de Sable » à Poligny ;

Article 2 : MODIFIE, à compter du 1<sup>er</sup> janvier 2026, l'intérêt communautaire relatif aux aires de covoiturage en y ajoutant une mention relative à la domanialité publique des communes membres et à la capacité minimale de 20 places de stationnement à destination des véhicules légers ;

Article 3 : SUBSTITUE de l'intérêt communautaire la mention « participation au programme dit Service d'accompagnement à la rénovation énergétique (SARE) et financement du Service unique de la rénovation énergétique (SURE) » par « mise en œuvre du Service unique de la rénovation énergétique (SURE) et du Service public de la rénovation de l'habitat (SPRH) dans le cadre du Pacte territorial - France Rénov' (PIG PT-FR') » ;

Article 4 : APPROUVE l'intérêt communautaire en matière de protection et mise en valeur de l'environnement, le cas échéant dans le cadre de schémas départementaux et soutien aux actions de maîtrise de la demande d'énergie, comme suit :

- création, gestion et fonctionnement des aires de covoiturage relevant du domaine public communal et ayant une capacité de stationnement minimale de 20 véhicules légers (à compter du 1<sup>er</sup> janvier 2026),
- étude, travaux et exploitation de toute installation produisant des énergies de source renouvelable sur les domaines public et privé de la communauté de communes,
- installation, exploitation et maintenance des infrastructures de recharge pour véhicules électriques sur les domaines public et privé de la communauté de communes,
- mise en œuvre du Service unique de la rénovation énergétique (SURE) et du Service public de la rénovation de l'habitat (SPRH) dans le cadre du Pacte territorial - France Rénov' (PIG PT-FR'),
- toute action de communication pour la protection, la mise en valeur de l'environnement et l'optimisation de la consommation énergétique à destination des collectivités territoriales membres de la communauté de communes, des agriculteurs, des entreprises et des habitants du territoire communautaire.

### **2. Rapport d'activité 2023 et 2024 de la Communauté de Communes Gâtinais Val-de-Loing (délibération n° 2025-12-15\_39)**

Le Conseil communautaire, après en avoir délibéré, à l'unanimité des membres présents et représentés (37 pour),

Article 1<sup>er</sup> : APPROUVE le rapport d'activité 2023 et 2024 de la Communauté de Communes Gâtinais Val-de-Loing ;

Article 2 : AUTORISE Monsieur le Président à communiquer ledit rapport aux maires des communes membres.

### **3. Ouvertures dominicales 2026 (délibération n° 2025-09-29\_40)**

Le Conseil communautaire, après en avoir délibéré, à l'unanimité des membres présents et représentés (37 pour),

Article 1<sup>er</sup> : ÉMET un avis favorable à la demande formulée par la commune de Souppes-sur-Loing en matière d'ouvertures dominicales des commerces de détail pour l'année 2026 ;

Article 2 : AUTORISE Monsieur le Président à notifier la présente délibération à Monsieur le Maire de Souppes-sur-Loing.

#### 4. Nommage de l'accueil de loisirs sans hébergement d'Aufferville (délibération n° 2025-12-15\_41)

Le Conseil communautaire, après en avoir délibéré, à l'unanimité des membres présents et représentés (37 pour),

Article 1<sup>er</sup> : NOMME l'accueil de loisirs sans hébergement d'Aufferville « Les petits vacanciers » ;

Article 2 : PRÉCISE que le nom de la salle des 4 Saisons, sise route de Verteau à Aufferville et dont la commune est propriétaire, demeure inchangé eu égard les prérogatives du Conseil municipal d'Aufferville.

#### 5. Subvention à l'association L'Outil en main Gâtinais Val-de-Loing (délibération n° 2025-12-15\_42)

Le Conseil communautaire, après en avoir délibéré, à l'unanimité des membres présents et représentés (37 pour),

Article unique : APPROUVE l'attribution d'une subvention de 1 000,00 € à l'association L'Outil en main Gâtinais Val-de-Loing.

#### 6. Attributions de compensation définitives 2025 et provisoires 2026 (délibération n° 2025-12-15\_43)

Le Conseil communautaire, après en avoir délibéré, à l'unanimité des membres présents et représentés (37 pour),

Article 1<sup>er</sup> : FIXE les attributions de compensation définitives 2025 comme suit :

	Attributions de compensation définitives 2025
Arville	97 401,20 €
Aufferville	31 129,00 €
Beaumont-du-Gâtinais	44 403,46 €
Bougigny	19 441,00 €
Bransles	12 421,00 €
Chaintreaux	115 930,03 €
Château-Landon	457 870,00 €
Chenou	8 856,00 €
Égreville	206 473,00 €
Gironville	34 194,20 €
Ichy	2 514,00 €
Lorrez-le-Bocage-Préaux	120 635,33 €
Madeleine-sur-Loing (La)	8 664,00 €
Maisoncelles-en-Gâtinais	1 616,00 €
Mondreville	51 017,20 €
Obsonville	4 942,00 €
Poligny	165 517,00 €
Souppes-sur-Loing	946 018,15 €
Vaux-sur-Lunain	22 049,00 €
Villebéon	10 601,00 €
<b>TOTAL</b>	<b>2 361 692,57 €</b>

Article 2 : FIXE les attributions de compensation provisoires 2026 à l'identique dans l'attente d'une révision générale liée notamment à la fiscalité liée aux énergies renouvelables et au transfert du stade Marc Chami de Château-Landon ;

Article 3 : PRÉCISE que ces attributions de compensation seront versées trimestriellement comme suit :

	Attributions de compensation provisoires 2026	Versements trimestres 1, 2 et 3	Versements trimestre 4
Arville	97 401,20 €	24 350,30 €	24 350,30 €
Aufferville	31 129,00 €	7 782,25 €	7 782,25 €
Beaumont-du-Gâtinais	44 403,46 €	11 100,87 €	11 100,85 €
Bougligny	19 441,00 €	4 860,25 €	4 860,25 €
Bransles	12 421,00 €	3 105,25 €	3 105,25 €
Chaintreaux	115 930,03 €	28 982,51 €	28 982,50 €
Château-Landon	457 870,00 €	114 467,50 €	114 467,50 €
Chenou	8 856,00 €	2 214,00 €	2 214,00 €
Égreville	206 473,00 €	51 618,25 €	51 618,25 €
Gironville	34 194,20 €	8 548,55 €	8 548,55 €
Ichy	2 514,00 €	628,50 €	628,50 €
Lorrez-le-Bocage-Préaux	120 635,33 €	30 158,83 €	30 158,84 €
Madeleine-sur-Loing (La)	8 664,00 €	2 166,00 €	2 166,00 €
Maisoncelles-en-Gâtinais	1 616,00 €	404,00 €	404,00 €
Mondreville	51 017,20 €	12 754,30 €	12 754,30 €
Obsonville	4 942,00 €	1 235,50 €	1 235,50 €
Poligny	165 517,00 €	41 379,25 €	41 379,25 €
Souppes-sur-Loing	946 018,15 €	236 504,54 €	236 504,53 €
Vaux-sur-Lunain	22 049,00 €	5 512,25 €	5 512,25 €
Villebéon	10 601,00 €	2 650,25 €	2 650,25 €
<b>TOTAL</b>	<b>2 361 692,57 €</b>	<b>590 423,15 €</b>	<b>590 423,12 €</b>

## 7. Décision modificative n° 2 (budget principal) [délibération n° 2025-12-15\_44]

Le Conseil communautaire, après en avoir délibéré, à l'unanimité des membres présents et représentés (37 pour),

Article unique : APPROUVE la décision modificative n° 2 du budget principal 2025 comme suit :

	Dépenses		Recettes	
	Diminution de crédits	Augmentation de crédits	Diminution de crédits	Augmentation de crédits
<b>FONCTIONNEMENT</b>				
<i>D-60612-020 : Fournitures non stockées - Fournitures de petit équipement</i>		82 000,00 €		
<b>TOTAL D 011 : Charges à caractère général</b>	0,00 €	82 000,00 €	0,00 €	0,00 €
<i>R-6419 : Remboursements sur rémunérations du personnel</i>			4 600,00 €	
<b>TOTAL R 013 : Atténuations de charges</b>	0,00 €	0,00 €	4 600,00 €	0,00 €
<i>D-65748-020 : Subventions de fonctionnement aux autres personnes de droit privé</i>		3 500,00 €		
<i>D-65888-020 : Autres charges diverses de gestion courante</i>		27 000,00 €		
<b>TOTAL D 65 : Autres charges de gestion courante</b>	0,00 €	30 500,00 €	0,00 €	0,00 €
<i>D-673-020 : Titres annulés (sur exercices antérieurs)</i>		400,00 €		
<b>TOTAL D 67 : Charges spécifiques</b>	0,00 €	400,00 €	0,00 €	0,00 €
<i>R-70632-331 : Redevances et droits des services à caractère de loisirs</i>				2 600,00 €
<b>TOTAL R 70 : Produits des services, du domaine et ventes diverses</b>	0,00 €	0,00 €	0,00 €	2 600,00 €
<i>R-7358-020 : Autres fractions de TVA</i>				2 000,00 €
<b>TOTAL R 73 : Impôts et taxes</b>	0,00 €	0,00 €	0,00 €	2 000,00 €
<i>R-747888-020 : Autres</i>				81 900,00 €
<i>R-74836-020 : Attribution du fonds départemental de péréquation de la TP</i>			23 000,00 €	
<b>TOTAL R 74 : Dotations et participations</b>	0,00 €	0,00 €	23 000,00 €	81 900,00 €
<i>R-75888-020 : Autres produits divers de gestion courante</i>				24 000,00 €
<b>TOTAL R 75 : Autres produits de gestion courante</b>	0,00 €	0,00 €	0,00 €	24 000,00 €
<i>R-773-020 : Mandats annulés ou atteints par la déchéance quadriennale</i>				30 000,00 €
<b>TOTAL R 77 : Produits spécifiques</b>	0,00 €	0,00 €	0,00 €	30 000,00 €
<b>Total FONCTIONNEMENT</b>	0,00 €	112 900,00 €	27 600,00 €	140 500,00 €
<b>INVESTISSEMENT</b>				
<i>D-2051-020 : Concessions et droits similaires</i>		12 000,00 €		
<b>TOTAL D 20 : Immobilisations incorporelles</b>	0,00 €	12 000,00 €	0,00 €	0,00 €
<i>D-2181-020 : Installations générales, agencements et aménagements divers</i>	12 000,00 €			
<b>TOTAL D 21 : Immobilisations corporelles</b>	12 000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
<b>Total INVESTISSEMENT</b>	12 000,00 €	12 000,00 €	0,00 €	0,00 €
<b>Total général</b>		<b>112 900,00 €</b>		<b>112 900,00 €</b>

## 8. Autorisations spéciales de dépenses en section d'investissement avant adoption du budget primitif 2026 (budget principal) (délibération n° 2025-12-15\_45)

Le Conseil communautaire, après en avoir délibéré, à l'unanimité des membres présents et représentés (37 pour),

Article unique : AUTORISE Monsieur le Président à engager, liquider et mandater des dépenses d'investissement dans la limite du quart des crédits ouverts au budget de l'exercice 2025 selon le tableau suivant jusqu'à l'adoption du budget primitif 2026 du budget principal :

Chapitres / articles	Crédits votés au BP 2025 (crédits ouverts)	RAR 2024 inscrits au BP 2025 (crédits reportés)	Crédits ouverts au titre de décisions modificatives votées en 2025	Montant total à prendre en compte	Crédits pouvant être ouverts par l'assemblée délibérante	Crédits ouverts par l'assemblée délibérante
D20 : Immobilisations incorporelles (sauf 204)	173 798,23 €	10 798,23 €	12 000,00 €	175 000,00 €	43 750,00 €	43 750,00 €
D-2031 : Frais d'études	152 968,00 €	4 968,00 €		148 000,00 €	37 000,00 €	37 000,00 €
D-2051 : Concessions, droits similaires	20 830,23 €	5 830,23 €	12 000,00 €	27 000,00 €	6 750,00 €	6 750,00 €
D204 : Subventions d'équipement versées	130 000,00 €	0,00 €	0,00 €	130 000,00 €	32 500,00 €	32 500,00 €
D-2041582 : Autres groupements - Bâtiments et installations	127 500,00 €			127 500,00 €	31 875,00 €	31 875,00 €
D-20422 : Privé : bâtiments, installations	2 500,00 €			2 500,00 €	625,00 €	625,00 €
D21 : Immobilisations corporelles	791 786,28 €	62 688,33 €	-12 000,00 €	717 097,95 €	179 274,49 €	179 274,49 €
D-21318 : Autres bâtiments publics	15 000,00 €			15 000,00 €	3 750,00 €	3 750,00 €
D-2151 : Réseaux de voirie	2 400,00 €	1 400,00 €		1 000,00 €	250,00 €	250,00 €
D-21534 : Réseaux d'électrification	24 897,84 €	9 897,84 €		15 000,00 €	3 750,00 €	3 750,00 €
D-21538 : Autres réseaux	1 250,00 €			1 250,00 €	312,50 €	312,50 €
D-21752 : Installations de voirie (mise à disposition)	150 000,00 €			150 000,00 €	37 500,00 €	37 500,00 €
D-2181 : Installations générales, agencements	500 270,75 €	8 422,80 €	-12 000,00 €	479 847,95 €	119 961,99 €	119 961,99 €
D-21828 : Autres matériels de transport	43 068,33 €	33 068,33 €		10 000,00 €	2 500,00 €	2 500,00 €
D-21838 : Autre matériel informatique	20 324,00 €	324,00 €		20 000,00 €	5 000,00 €	5 000,00 €
D-21848 : Autres matériels de bureau et mobiliers	10 618,16 €	618,16 €		10 000,00 €	2 500,00 €	2 500,00 €
D-2185 : Matériel de téléphonie	13 957,20 €	8 957,20 €		5 000,00 €	1 250,00 €	1 250,00 €
D-2188 : Autres immobilisations corporelles	10 000,00 €			10 000,00 €	2 500,00 €	2 500,00 €
D22 : Immobilisations reçues en affectation	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
D23 : Immobilisations en cours	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
<b>TOTAL</b>	<b>1 095 584,51 €</b>	<b>73 486,56 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>1 022 097,95 €</b>	<b>255 524,49 €</b>	<b>255 524,49 €</b>

L'ordre du jour et les informations diverses étant épuisés, la séance est levée à 19h50.

Vu pour être affiché, conformément à l'article L. 2121-25 du Code général des collectivités territoriales,

À Château-Landon, le 15 décembre 2025

La secrétaire de séance

Valérie LAGILLE



Le Président

Jean-Jacques HYEST