

Au siège de la Communauté de communes à Château-Landon

# C@p Gât' : un lieu de travail à louer

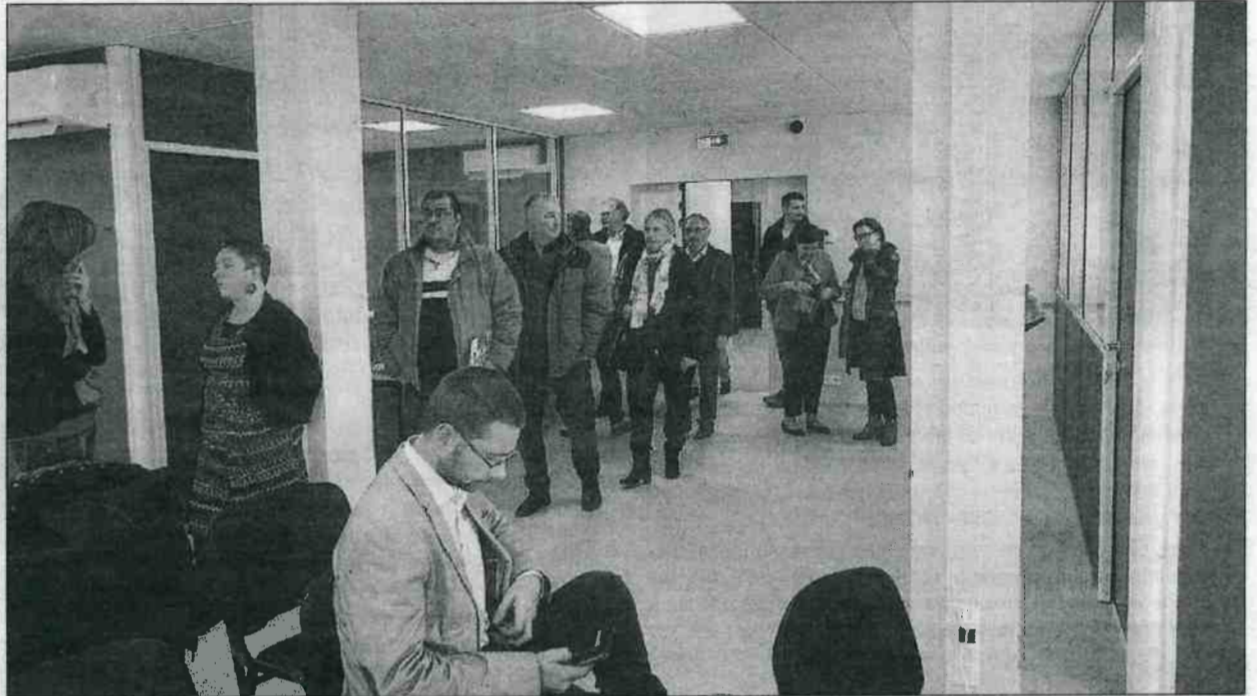
Après le Petit dej des entrepreneurs (voir ci-dessous), la Communauté de communes Gâtinais-Val de Loing a reçu vendredi les acteurs du monde économique régional pour leur présenter C@p Gât', son nouvel espace de co-working situé au sein de ses locaux à Château-Landon.

► Ce tiers lieu est destiné à accueillir, dans des conditions optimales de travail, start-up, free lance, auto-entrepreneurs, créateurs d'entreprise... Mais

aussi des activités de télétravail, des réunions, des colloques...

## 500 m<sup>2</sup> de bureaux collectifs et privatifs

Cet espace de co-working, ou espace de travail partagé pour ceux qui n'aiment pas les anglicismes, dispose d'une surface de 500 m<sup>2</sup> de bureaux collectifs et privatifs, d'une salle de réunion avec visioconférence. Le tout baigné de lumière naturelle avec une vue dégagée et équipé de la fibre à



Vendredi, ils étaient très nombreux à venir découvrir ce nouvel espace mis à la disposition des start-up, free lance, auto-entrepreneurs, créateurs d'entreprise...

## Location à partir de 15 €

Pour répondre aux différents besoins des entrepreneurs locaux, les différents espaces de travail peuvent se louer au mois (uniquement pour les bureaux privatifs), à la journée mais aussi à la demi-journée. Pour la grande salle de réunion (100 m<sup>2</sup>) comptez 100 € la journée et 70 € la demi. La petite salle de réunion (15 m<sup>2</sup>) : 30 € par jour et 20 € la demi-journée. L'open space est lui accessible pour 15 € par jour et 10 € la demi-journée. Enfin les trois espaces fermés et équipés (10, 15 et 20 m<sup>2</sup>) sont proposés à partir de 20 € la journée, 15 € la demi et 200 € le mois avec un bureau. Le 15 m<sup>2</sup> et ses deux bureaux : 25 € la journée, 15 € la demi et 300 € par mois et enfin l'espace de 20 m<sup>2</sup> et ses trois bureaux : 30 € la journée, 20 € la demi et 400 € le mois.

L'espace de co working est situé au sein même du siège de la Communauté de communes au 16, route de Souppes, à Château-Landon. Pour tous renseignements, contactez au 01.64.29.20.48 ou par mail : [economie@cogvl77.fr](mailto:economie@cogvl77.fr).

très haut débit. Aménagé sur deux étages avec un espace détente, il propose également un service d'impression à tarif préférentiel.

## Un atout unique dans la région

Bien pensé, ce projet ambitieux, structure unique dans le sud Seine-et-

Marne, est enfin une réalité et constitue un atout loin d'être négligeable dans l'attractivité du territoire.

Le président de la Communauté de communes Gérard Geneviève en a assuré la présentation avant une visite libre du site, en rapportant le témoignage d'un invité qui était loin

d'imaginer qu'une telle réalisation pouvait exister dans le secteur.

Après l'inauguration de ses locaux en juin 2018, réhabilités pour des raisons écologiques et économiques, Gâtinais-Val de Loing a franchi une nouvelle étape de son histoire qui fêtera bientôt dix ans.

La visite s'est achevée de

manière originale et tendue avec des ateliers sur l'épanouissement au travail assurés par la sophrologue Gwénaëlle Brasart. Être bien dans son espace de travail, une des vocations de cette nouvelle structure bordée par un parc boisé d'un hectare.

LAREDJ DJEBAR

Un petit dej' pour présenter toutes les aides possibles au développement de leur activité

# Apporter des réponses aux entrepreneurs

Avant la découverte du C@p Gât', la Communauté de communes Gâtinais Val de Loing recevait vendredi dans ses locaux entrepreneurs, commerçants et porteurs de projets du territoire.

► « L'offre de service aux entreprises : comment vous aider ? », tel était le thème de ce rendez-vous intitulé Petit dej' des entrepreneurs qui n'était pas une première. « Emploi et recrutement, prévention des difficultés, mise en accessibilité des locaux... la Communauté de communes qui soufflera ses dix bougies le 1<sup>er</sup> janvier, a multiplié les thématiques toujours axées principalement sur le développement économique, une des nombreuses compétences.

## Un panel de dispositifs d'aides, de soutiens...

« Vous êtes chez vous. On est chez nous », déclarait le président Gérard Geneviève avant de présenter les actions et pro-



Un petit-déjeuner des entrepreneurs pour découvrir le service de développement économique de la CCGVL. Mais aussi les aides pour créer son entreprise ou son commerce et les développer.

jets de la Communauté de communes : fibre optique, énergie renouvelable... Rappelant que l'interco « réalise ce qu'une commune seule ne peut pas

faire », il a martelé « nous ne sommes pas là pour créer le besoin, mais pour apporter des réponses ».

Suivaient ensuite les intervenants avec tout

d'abord Antoine Carducci, chargé de mission auprès de la Chambre de commerce et d'industrie de Melun, présentant les nombreuses possibilités

d'aide à l'instar du coaching digital. Jean-Pierre Paviot représentant de la Chambre des métiers et de l'artisanat a lui évoqué le Pacte rural et l'accom-

pagnement au développement durable, la transmission d'entreprises... Sophie Guioit, chargée de mission développement économique a, quant à elle proposé le service Ruralité, un dispositif d'aides de la Région Ile-de-France. Mélanie Bourafa, responsable auprès d'Initiative Melun Val-de-Seine, a mis en avant le prêt d'honneur à taux zéro et sans garantie allant de 3.000 à 30.000 €. Et enfin Seine-et-Marne Attractivité mettait l'accent sur le dispositif Appui RH, à destination des TPE et des PME pour les questions des offres et des demandes. Sans oublier les aides européennes également présentées à l'assistance.

Dispositifs d'aides, de soutiens et d'accompagnement sont donc nombreux même dans un territoire rural, reste à trouver la bonne porte. Peut-être commencer par celle de Gâtinais-Val de Loing qui revendique « unepolitique de projets ».

L. D.